



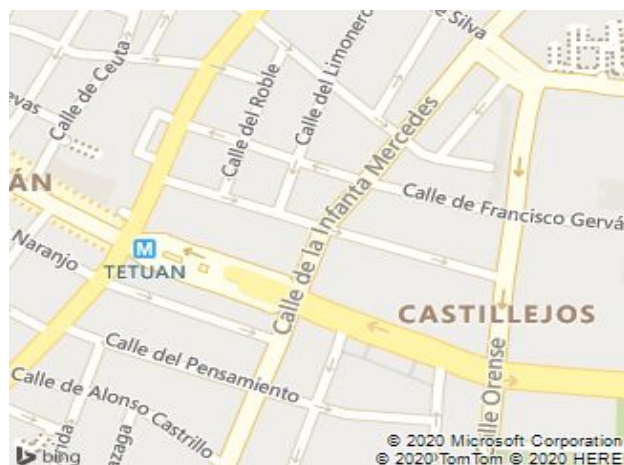
INMOBILIARIA RETIRO SALAMANCA

- Ibiza 32 - Teléfono: 91 400 83 90

Infanta Mercedes Nº 0, 6º

REF. Nº: 3255 -

Precio: 535.000 €

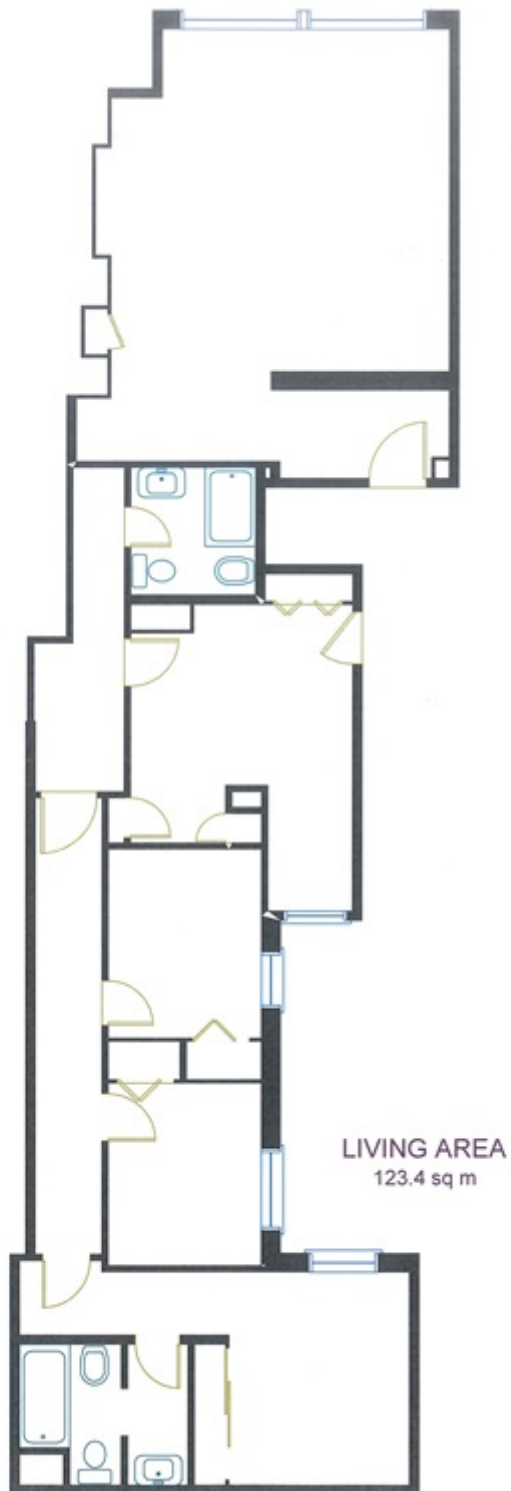


CARACTERÍSTICAS		Tipo de Inmueble		Piso	En Esquina	No
m² construídos	123	Dormitorios	3	Orientación	Oeste	
m² útiles	110	Principales	3	Calidad Const	Buena	
m² escritura	119.91	Baños	2	Conservacion	Reformar	
m² catastro	120	Aseos	0	C. Energética	Tramitando	
Ext/Int/Mixto	Exterior	A patio de manzana	No	Se ve la calle	Si	
m² vestíbulo	4	Fachada	Ladrillo	Portero Físico	Si	
m² salón	32	Escalera	Marmol	Portero Auto	Si	
m² comedor	0	Portal	Mármol	Parabólica	No	
m² despacho	0	Plantas	7	Piscina	No	
m² cocina	13	Piso/Planta	2	Jardines	No	
m² office	0	Antigüedad	1978	Urb Privada	No	
m² terraza	0	Ascensores	2	Comunidad	200	
Pta. Blindada	Si	Montacargas	No	Derramas	0	
Pta. Servicio	Si	Accesibilidad	con obstaculos	I.T.E.	Favorable	
INSTALACIONES						
Calefacción	Central	Aire	Frio	Garaje	Sí	
Agua caliente	Central	Gas	Natural	Trastero	No	
INTERIORES						
Suelo principal	Parquet	Puertas	Sapeli	Armarios	4	
Suelo cocina	Ceramica	Ventanas	Aluminio gris	Vestidor	No	
Suelo baños	Ceramica	Acristalamiento	Sencillo	Luminosidad	Muy buena	
Suelo resto	Parquet	Paredes	Gotele	Distribución	De paso	

TRANSPORTE PÚBLICO:	Metro L-1. Bus: 3, 5, 11, 27, 40, 49 66, 124, 126, 147, 149, N22, 23, 24	COLEGIOS:	C.P. José Ortega Y Gasset, I.E.S Jaime Vera, Pablo VI, Escuela Infant
COMUNICACIONES:	M-30	SANIDAD:	Centro Especialidades José Marva, Infanta Mercedes,
COMERCIO:	Mercadona, Dia, Lidl, Carrefour, Comercios De Barrio	LÚDICO:	Polideportivo Triángulo De Oro, Juzgados Capitán Haya Y Plaza Castilla

www.retiro-salamanca.com - Ibiza 32 - Teléfono: 91 400 83 90

El presente documento es simplemente divulgativo, sin carácter contractual. La propiedad se reserva en todo momento el derecho de poder variar las condiciones económicas e informativas del mismo sin previo aviso o comunicación al cliente. Este documento es confidencial y puede estar protegido. Cualquier uso no autorizado de todo o parte del mismo está completamente prohibido



www.retiro-salamanca.com - Ibiza 32 - Teléfono: 91 400 83 90

El presente documento es simplemente divulgativo, sin carácter contractual. La propiedad se reserva en todo momento el derecho de poder variar las condiciones económicas e informativas del mismo sin previo aviso o comunicación al cliente. Este documento es confidencial y puede estar protegido. Cualquier uso no autorizado de todo o parte del mismo está completamente prohibido