



INMOBILIARIA RETIRO SALAMANCA

- Ibiza 32 - Teléfono: 91 400 83 90

Alcalde Sáinz de Baranda Nº 8, 5º

REF. Nº: 3088 -

Precio: 396.000 €

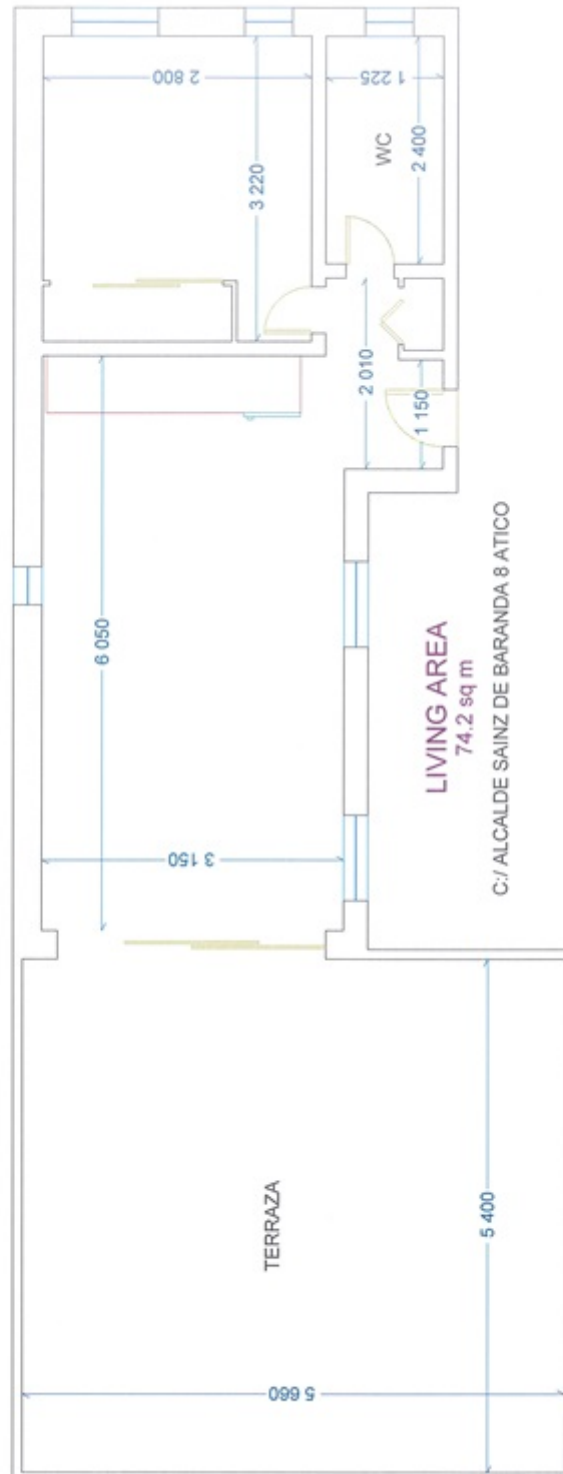


CARACTERÍSTICAS		Tipo de Inmueble		Piso	En Esquina	No
m² construídos	74	Dormitorios		1	Orientación	Norte
m² útiles	34+30	Principales		1	Calidad Const	Buena
m² escritura	24+46	Baños		1	Conservacion	Muy buena
m² catastro	42	Aseos		0	C. Energética	G
Ext/Int/Mixto	Exterior	A patio de manzana		Si	Se ve la calle	Si
m² vestíbulo	2	Fachada		Enfoscada	Portero Físico	No
m² salón	19	Escalera		Marmol	Portero Auto	Si
m² comedor	0	Portal		Mármol	Parabólica	No
m² despacho	0	Plantas		5	Piscina	No
m² cocina	2	Piso/Planta		2	Jardines	No
m² office	0	Antigüedad		1926	Urb Privada	No
m² terraza	31	Ascensores		1	Comunidad	11
Pta. Blindada	Si	Montacargas		No	Derramas	0
Pta. Servicio	No	Accesibilidad		sin obstaculos	I.T.E.	Favorable
INSTALACIONES						
Calefacción	Gas	Aire		Frio/calor	Garaje	No
Agua caliente	Gas	Gas		Natural	Trastero	No
INTERIORES						
Suelo principal	Tarima flotante	Puertas		Madera_lacada	Armarios	1
Suelo cocina	Tarima flotante	Ventanas		Al lacado	Vestidor	No
Suelo baños	Gres	Acristalamiento		Climalit	Luminosidad	Muy buena
Suelo resto	Tarima flotante	Paredes		Lisas	Distribución	Independiente

TRANSPORTE PÚBLICO:	Metro L-9, 6.Bus: C1, C2, 2, 15, 26, 61, 63, Expres Aerop. N6,	COLEGIOS:	Loreto, E. Aguirre, Guarderías
COMUNICACIONES:	M-30, N-II N-III, M-23	SANIDAD:	Gregorio Marañón, Niño Jesús, Beata Ana Mª, Centro Salud
COMERCIO:	Caprabo, Ahorramas, Opencor, Mercado Ibiza	LÚDICO:	Cine Renoir, Piscinas, Parque Retiro

www.retiro-salamanca.com - Ibiza 32 - Teléfono: 91 400 83 90

El presente documento es simplemente divulgativo, sin carácter contractual. La propiedad se reserva en todo momento el derecho de poder variar las condiciones económicas e informativas del mismo sin previo aviso o comunicación al cliente. Este documento es confidencial y puede estar protegido. Cualquier uso no autorizado de todo o parte del mismo está completamente prohibido



C:/ ALCALDE SAINZ DE BARANDA 8 ATICO