



## INMOBILIARIA RETIRO SALAMANCA

- Ibiza 32 - Teléfono: 91 400 83 90

Jorge Juan Nº 127, 2º

REF. Nº: 3092 -

Precio: 850.000 €

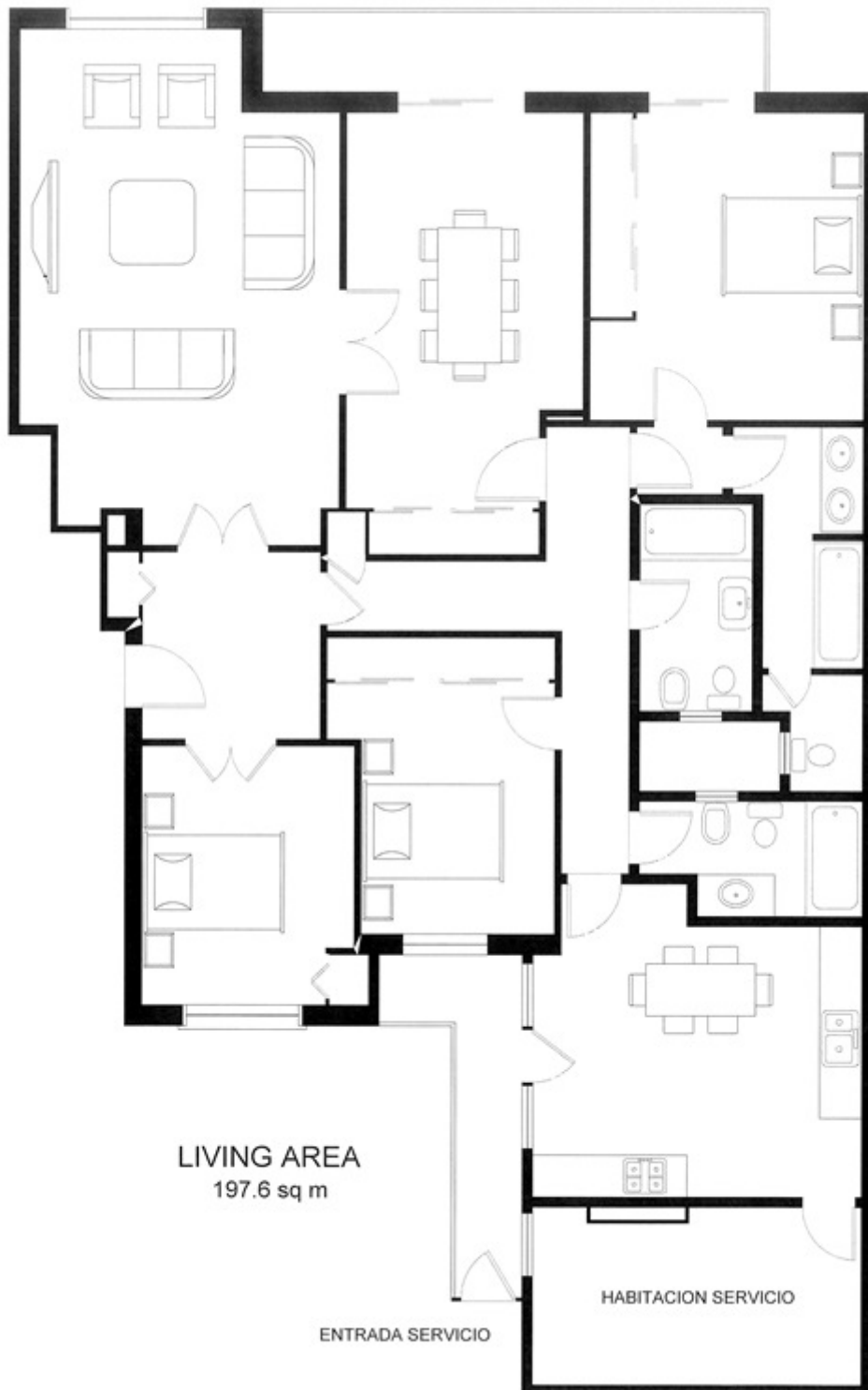


CARACTERÍSTICAS		Tipo de Inmueble		Piso	En Esquina	No
m² construídos	190	Dormitorios	4	Orientación	Sur	
m² útiles	175	Principales	3	Calidad Const	Buena	
m² escritura	213.75	Baños	3	Conservacion	Buena	
m² catastro	189	Aseos	0	C. Energética	Tramitando	
Ext/Int/Mixto	Exterior	A patio de manzana	No	Se ve la calle	Si	
m² vestíbulo	8	Fachada	Ladrillo	Portero Físico	Si	
m² salón	27	Escalera	Marmol	Portero Auto	Si	
m² comedor	21	Portal	Mármol	Parabólica	No	
m² despacho	0	Plantas	7	Piscina	No	
m² cocina	20	Piso/Planta	2	Jardines	No	
m² office	0	Antigüedad	1959	Urb Privada	No	
m² terraza	9	Ascensores	1	Comunidad	240	
Pta. Blindada	Si	Montacargas	Si	Derramas	0	
Pta. Servicio	Si	Accesibilidad	con obstaculos	I.T.E.	Favorable	
INSTALACIONES						
Calefacción	Central	Aire	No	Garaje	No	
Agua caliente	Gas	Gas	Natural	Trastero	Si	
INTERIORES						
Suelo principal	Marmol piedra	Puertas	Madera_lacada	Armarios	5	
Suelo cocina	Ceramica	Ventanas	Aluminio gris	Vestidor	No	
Suelo baños	Ceramica	Acristalamiento	Sencillo	Luminosidad	Muy buena	
Suelo resto	Tarima flotante	Paredes	Lisas	Distribución	Independiente	

TRANSPORTE PÚBLICO:	Metro L- 2, 4, 6 Y 9. Bus: 2, 53, 152, C2, N5, N6, N7	COLEGIOS:	Nstr Sra De Loreto
COMUNICACIONES:	M-30, A-2	SANIDAD:	Santa Cristina, Maternidad
COMERCIO:	Corte Inglés, Mercado Torrijos, Carrefour	LÚDICO:	Biblioteca, Palacio De Los Deportes

www.retiro-salamanca.com - Ibiza 32 - Teléfono: 91 400 83 90

El presente documento es simplemente divulgativo, sin carácter contractual. La propiedad se reserva en todo momento el derecho de poder variar las condiciones económicas e informativas del mismo sin previo aviso o comunicación al cliente. Este documento es confidencial y puede estar protegido. Cualquier uso no autorizado de todo o parte del mismo está completamente prohibido



[www.retiro-salamanca.com](http://www.retiro-salamanca.com) - Ibiza 32 - Teléfono: 91 400 83 90

El presente documento es simplemente divulgativo, sin carácter contractual. La propiedad se reserva en todo momento el derecho de poder variar las condiciones económicas e informativas del mismo sin previo aviso o comunicación al cliente. Este documento es confidencial y puede estar protegido. Cualquier uso no autorizado de todo o parte del mismo está completamente prohibido