



INMOBILIARIA RETIRO SALAMANCA

- Ibiza 32 - Teléfono: 91 400 83 90

Lope de Rueda Nº 33, Bajo

REF. Nº: 3164 -

Precio: 110.000 €



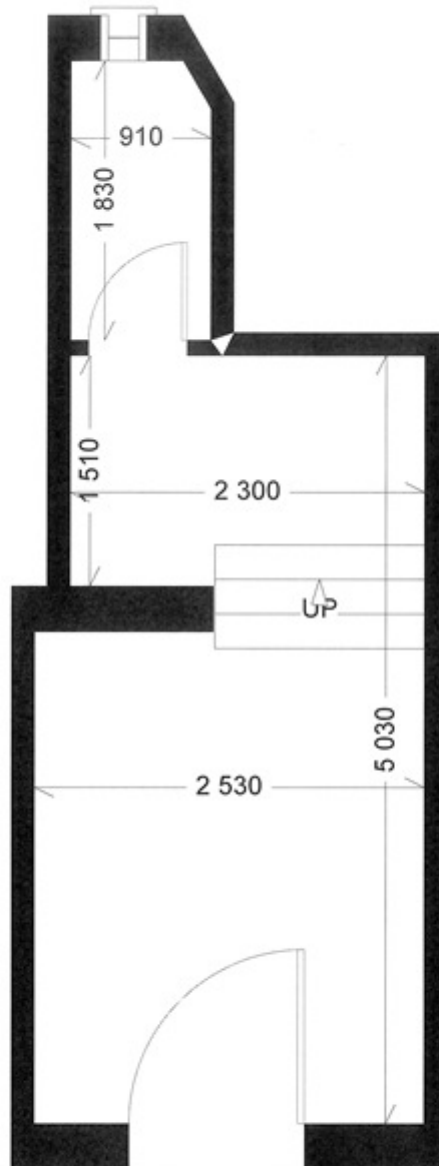
CARACTERÍSTICAS		Tipo	Local	---En Esquina---	No
m² construídos	22	Amueblado	No	Orientación	Sur
m² utiles	14	m² almacen	3	C.Construcción	Buena
m² catastro	23	Aseos	1	Conservación	Buena
m² escritura	14	Garaje	No	Comunidad	22
I.T.E.	Favorable	C.Energética	Tramitando	Derramas	0
Ext/Int/Mixto	Exterior	A patio de manzana	No	Se ve la calle	Si
Plantas	1	Sótano	No	m' escaparate	0
A pie de Calle	Si	C/ Comercial	Si	m' fachada	3.0
Entreplanta	No	Pta acceso	1	Paso Peatonal	Si
Pta seguridad	No	Accesibilidad	sin obstaculos	Antigüedad	1928
Licencia	Arreglos Ropa	Actividad	Arreglos Ropa	Salida humos	No
INSTALACIONES					
Calefacción	No			Aire	No
Agua caliente	No			Gas	No
INTERIORES					
Suelos	Gres	Puertas	Madera	Distribución	Diafana
Techos	No	Ventanas	Aluminio gris	Luminosidad	Buena
Equipamiento	No	Acrilamiento	Climalit	Paredes	Gotele

TRANSPORTE PÚBLICO:	Metro L-9, 6.Bus: C1, C2, 2, 15, 26, 61, 63, Expres Aerop. N6,	COLEGIOS:	Loreto, E. Aguirre, Guarderías
COMUNICACIONES:	M-30, N-II N-III, M-23	SANIDAD:	Gregorio Marañón, Niño Jesús, Beata Ana Mª, Centro Salud
COMERCIO:	Caprabo, Ahorramas, Opencor, Mercado Ibiza	LÚDICO:	Cine Renoir, Piscinas, Parque Retiro

www.retiro-salamanca.com - Ibiza 32 - Teléfono: 91 400 83 90

El presente documento es simplemente divulgativo, sin carácter contractual. La propiedad se reserva en todo momento el derecho de poder variar las condiciones económicas e informativas del mismo sin previo aviso o comunicación al cliente. Este documento es confidencial y puede estar protegido. Cualquier uso no autorizado de todo o parte del mismo está completamente prohibido

C/ LOPE DE RUEDA



LIVING AREA
17.5 sq m

www.retiro-salamanca.com - Ibiza 32 - Teléfono: 91 400 83 90

El presente documento es simplemente divulgativo, sin carácter contractual. La propiedad se reserva en todo momento el derecho de poder variar las condiciones económicas e informativas del mismo sin previo aviso o comunicación al cliente. Este documento es confidencial y puede estar protegido. Cualquier uso no autorizado de todo o parte del mismo está completamente prohibido