



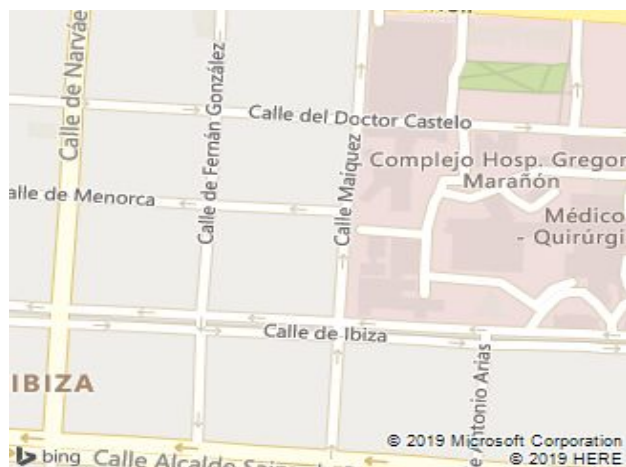
INMOBILIARIA RETIRO SALAMANCA

- Ibiza 32 - Teléfono: 91 400 83 90

Maiquez Nº 36, 2º

REF. Nº: 3172 -

Precio: 355.000 €



CARACTERÍSTICAS		Tipo de Inmueble		Piso	En Esquina	No
m² construídos	80	Dormitorios		2	Orientación	Sur
m² útiles	64.5	Principales		2	Calidad Const	Buena
m² escritura	71.69	Baños		1	Conservacion	Buena
m² catastro	72+8	Aseos		0	C. Energética	Tramitando
Ext/Int/Mixto	Interior	A patio de manzana		No	Se ve la calle	No
m² vestíbulo	5	Fachada		Enfoscada	Portero Físico	Si
m² salón	19	Escalera		Marmol	Portero Auto	No
m² comedor	0	Portal		Mármol	Parabólica	No
m² despacho	0	Plantas		6	Piscina	No
m² cocina	5	Piso/Planta		7	Jardines	No
m² office	0	Antigüedad		1936	Urb Privada	No
m² terraza	0	Ascensores		1	Comunidad	55
Pta. Blindada	Si	Montacargas		No	Derramas	0
Pta. Servicio	No	Accesibilidad		sin obstaculos	I.T.E.	Favorable
INSTALACIONES						
Calefacción	Central	Aire		Frio/calor	Garaje	No
Agua caliente	Gas	Gas		Natural	Trastero	No
INTERIORES						
Suelo principal	Parquet	Puertas		Madera_lacada	Armarios	2
Suelo cocina	Otros	Ventanas		Pvc	Vestidor	No
Suelo baños	Ceramica	Acristalamiento		Climalit	Luminosidad	Regular
Suelo resto	Parquet	Paredes		Lisas	Distribución	Independiente

TRANSPORTE PÚBLICO:	Metro L-9, 6.Bus: C1, C2, 2, 15, 26, 61, 63, Expres Aerop. N6,	COLEGIOS:	Loreto, E. Aguirre, Guarderías
COMUNICACIONES:	M-30, N-II N-III, M-23	SANIDAD:	Gregorio Marañón, Niño Jesús, Beata Ana Mª, Centro Salud
COMERCIO:	Caprabo, Ahorramas, Opencor, Mercado Ibiza	LÚDICO:	Cine Renoir, Piscinas, Parque Retiro

www.retiro-salamanca.com - Ibiza 32 - Teléfono: 91 400 83 90

El presente documento es simplemente divulgativo, sin carácter contractual. La propiedad se reserva en todo momento el derecho de poder variar las condiciones económicas e informativas del mismo sin previo aviso o comunicación al cliente. Este documento es confidencial y puede estar protegido. Cualquier uso no autorizado de todo o parte del mismo está completamente prohibido



www.retro-salamanca.com - Ibiza 32 - Teléfono: 91 400 83 90

El presente documento es simplemente divulgativo, sin carácter contractual. La propiedad se reserva en todo momento el derecho de poder variar las condiciones económicas e informativas del mismo sin previo aviso o comunicación al cliente. Este documento es confidencial y puede estar protegido. Cualquier uso no autorizado de todo o parte del mismo está completamente prohibido